

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 5 0 - 3 - 0 8 - 0 - 0 0 - 2 0 2 5 - 6 7 3 1 1 - 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

**заявления Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа
Домодедово Московской области**

от 30 сентября 2025 г. № Р001-1256214076-102850934

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Московская область

(субъект Российской Федерации)

городской округ Домодедово

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	419838.41	2207719.79
2	419726.38	2207792.11
3	419716.85	2207563.32
4	419726.77	2207555.04
5	419728.79	2207559.52
6	419730.29	2207562.88
7	419740.11	2207586.82
8	419745.80	2207598.94
9	419751.94	2207610.73
10	419759.57	2207621.55
11	419764.17	2207627.80
12	419772.50	2207636.47
13	419783.20	2207646.37
14	419799.77	2207660.08
15	419817.67	2207673.32
16	419825.60	2207679.38
17	419833.13	2207684.59
18	419835.32	2207686.34
19	419836.11	2207687.27
20	419837.80	2207702.01
21	419837.55	2207709.56
22	419834.23	2207712.21

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

50:28:0110101:492

Площадь земельного участка

14267 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. _____ / ***Демьянко М.Ю.*** /
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

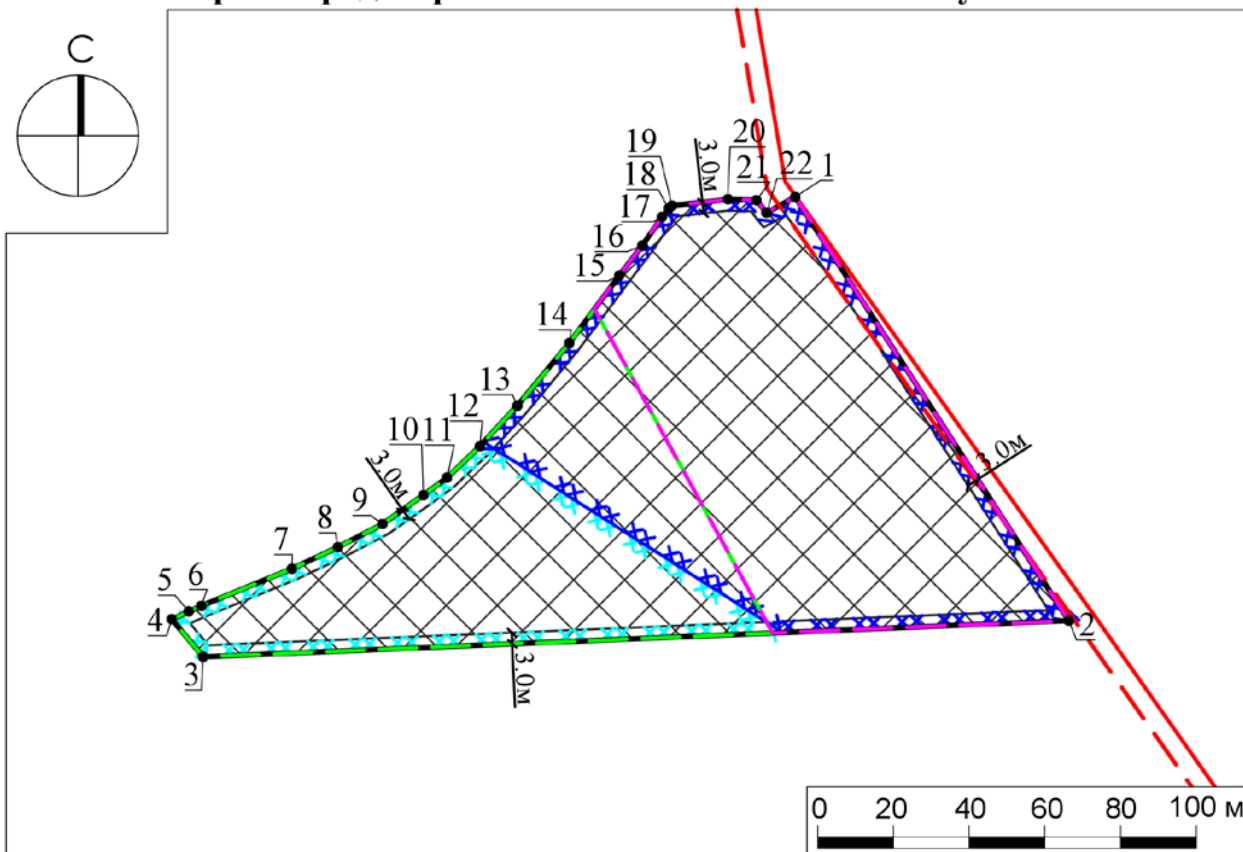
Дата выдачи _____
17.10.2025
(ДД.ММ.ГГГГ.)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
00EB2E90639B09467C5C51F8DC6241479F
Владелец: Демьянко Максим Юрьевич
Действителен с: 15.04.2025 по 09.07.2026

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | граница земельного участка | | номер поворотной точки границ земельного участка |
| | границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства | | минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (согласно видам разрешенного использования) ¹ |
| | территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (Тип 1) ¹ | | граница сектора 4.8.24 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово), реестровый номер границы: 50:00-6.2467 ² |
| | территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (Тип 2) ¹ | | граница сектора 4.8.23 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово), реестровый номер границы: 50:00-6.2476 ² |
| | | | устанавливаемые красные линии ³ |
| | | | линии отступа от красных линий ^{3*} |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:
5E7D 8743 4D6A 369E 976B 5896 0982 0FED
Владелец: Шевченко Марина Вадимовна
Действителен: с 06.05.2025 г. по 30.07.2026 г.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Московская область, городской округ Домодедово			
Зам. ген. дир.	Шевченко М.В.						
Глав. специал.	Творогова К.С.			Градостроительный план земельного участка			
				Чертеж градостроительного плана			
				<div> <div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> </div> <div>13</div>			
				<div> <div>МОСОБЛГЕОТРЕСТ</div> <div>Основан в 1971 году</div> </div>			


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Площадь земельного участка 14267 кв. м

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан при отсутствии топографической съемки.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в октябре 2025 года ГБУ МО "Мособлгеотрест".
3. Точка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения согласно информации о технических условиях эксплуатирующих организаций.

Выполнено в М 1:2000.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Московская область, городской округ Домодедово			
Зам. ген. дир.	Шевченко М.В.						
Глав. специал.	Творогова К.С.						
				Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						2	3
				Чертеж градостроительного плана	 МОСОБЛГЕОТРЕСТ <small>Основан в 1971</small>		

**Схема расположения земельного участка
в окружении смежно расположенных земельных участков
(Ситуационный план)**



Условные обозначения

- граница рассматриваемого участка
- границы смежных участков

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Московская область, городской округ Домодедово			
Зам. ген. дир.	Шевченко М.В.						
Глав. специал.	Творогова К.С.			Градостроительный план земельного участка		Стадия	Лист
							Листов
				Ситуационный план		3	3
						МОСОБЛГЕОТРЕСТ <small>Основан в 1971 году</small>	

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: МФ - многофункциональная зона. Многофункциональная зона МФ предназначена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, а также для размещения объектов управленческой деятельности производственных объектов, складских объектов, объектов оптовой торговли, для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов, а также для обеспечения условий размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности, а также общественного использования объектов капитального строительства.

Многофункциональная зона МФ устанавливается с учетом ч. 24 ст. 11 настоящих Правил.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области утверждены постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 г. № 1240 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области" (в редакции постановления Администрации городского округа Домодедово Московской области от 18.09.2025 г. № 3122).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
основные виды разрешенного использования земельного участка:

- коммунальное обслуживание 3.1;
- предоставление коммунальных услуг 3.1.1;
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2;
- социальное обслуживание 3.2;
- дома социального обслуживания 3.2.1;
- оказание социальной помощи населению 3.2.2;
- оказание услуг связи 3.2.3;
- общежития 3.2.4;
- бытовое обслуживание 3.3;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1;
- стационарное медицинское обслуживание 3.4.2;
- образование и просвещение 3.5;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1;
- среднее и высшее профессиональное образование 3.5.2;

- культурное развитие 3.6;
- объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1;
- парки культуры и отдыха 3.6.2;
- общественное управление 3.8;
- государственное управление 3.8.1;
- представительская деятельность 3.8.2;
- обеспечение научной деятельности 3.9;
- обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1;
- проведение научных исследований 3.9.2;
- проведение научных испытаний 3.9.3;
- амбулаторное ветеринарное обслуживание 3.10.1;
- деловое управление 4.1;
- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2;
- магазины 4.4;
- банковская и страховая деятельность 4.5;
- общественное питание 4.6;
- развлекательные мероприятия 4.8.1;
- служебные гаражи 4.9;
- объекты дорожного сервиса 4.9.1;
- заправка транспортных средств 4.9.1.1;
- обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.2;
- автомобильные мойки 4.9.1.3;
- ремонт автомобилей 4.9.1.4;
- стоянка транспортных средств 4.9.2;
- спорт 5.1;
- обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий 5.1.1;
- обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2;
- площадки для занятий спортом 5.1.3;
- оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.4;
- водный спорт 5.1.5;
- туристическое обслуживание 5.2.1;
- причалы для маломерных судов 5.4;
- производственная деятельность 6.0;
- недропользование 6.1;
- автомобилестроительная промышленность 6.2.1;
- легкая промышленность 6.3;
- фармацевтическая промышленность 6.3.1;
- фарфоро-фаянсовая промышленность 6.3.2;
- электронная промышленность 6.3.3;
- ювелирная промышленность 6.3.4;
- пищевая промышленность 6.4;
- энергетика 6.7;
- связь 6.8;
- склад 6.9;
- складские площадки 6.9.1;
- научно-производственная деятельность 6.12;
- железнодорожный транспорт 7.1;
- железнодорожные пути 7.1.1;
- обслуживание железнодорожных перевозок 7.1.2;
- автомобильный транспорт 7.2;
- размещение автомобильных дорог 7.2.1;

- *обслуживание перевозок пассажиров 7.2.2;*
- *стоянки транспорта общего пользования 7.2.3;*
- *водный транспорт 7.3;*
- *воздушный транспорт 7.4;*
- *внеуличный транспорт 7.6;*
- *обеспечение обороны и безопасности 8.0;*
- *обеспечение вооруженных сил 8.1;*
- *обеспечение внутреннего правопорядка 8.3;*
- *санаторная деятельность 9.2.1;*
- *историко-культурная деятельность 9.3;*
- *водные объекты 11.0;*
- *гидротехнические сооружения 11.3;*
- *земельные участки (территории) общего пользования 12.0;*
- *улично-дорожная сеть 12.0.1;*
- *благоустройство территории 12.0.2;*

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- *питомники 1.17;*
- *сенокошение 1.19;*
- *выпас сельскохозяйственных животных 1.20;*
- *цирки и зверинцы 3.6.3;*
- *приюты для животных 3.10.2;*
- *рынки 4.3;*
- *гостиничное обслуживание 4.7;*
- *выставочно-ярмарочная деятельность 4.10;*
- *авиационный спорт 5.1.6;*
- *спортивные базы 5.1.7;*
- *строительная промышленность 6.6;*
- *трубопроводный транспорт 7.5;*
- *общее пользование водными объектами 11.1;*
- *специальное пользование водными объектами 11.2;*
- *ритуальная деятельность 12.1;*

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- *коммунальное обслуживание 3.1;*
- *связь 6.8;*
- *обеспечение внутреннего правопорядка 8.3.*

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	3(-) ⁴	-	-	-

Основные виды разрешенного использования:

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику** ⁵
			min	max			
1	Коммунальное обслуживание	3.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
2	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
3	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
4	Социальное обслуживание	3.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
5	Дома социального обслуживания	3.2.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
6	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
7	Оказание услуг связи	3.2.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
8	Общесития	3.2.4	Не подлежат установлению		60%	3	Не подлежат

						установлению	
9	Бытовое обслуживание	3.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
10	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
11	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
12	Образование и просвещение	3.5	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
13	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
14	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
15	Культурное развитие	3.6	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
16	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
17	Парки культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
18	Общественное управление	3.8	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
19	Государственное управление	3.8.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
20	Представительская деятельность	3.8.2	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
21	Обеспечение научной деятельности	3.9	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
22	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
23	Проведение научных исследований	3.9.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
24	Проведение научных испытаний	3.9.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
25	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
26	Деловое управление	4.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
27	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
28	Магазины	4.4	200	Не подлежат	60%	3	Устанавливаются (ст.

			установлению		44 настоящих Правил)
29	Банковская и страховая деятельность	4.5	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
30	Общественное питание	4.6	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
31	Развлекательные мероприятия	4.8.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
32	Служебные гаражи	4.9	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
33	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
34	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
35	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
36	Автомобильные мойки	4.9.1.3	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
37	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
38	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
39	Спорт	5.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
40	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
41	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
42	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
43	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
44	Водный спорт	5.1.5	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
45	Туристическое обслуживание	5.2.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
46	Причалы для маломерных судов	5.4	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
47	Производственная деятельность	6.0	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
48	Недропользование	6.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)

49	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
50	Легкая промышленность	6.3	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
51	Фармацевтическая промышленность	6.3.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
52	Фарфоро-фаянсовая промышленность	6.3.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
53	Электронная промышленность	6.3.3	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
54	Ювелирная промышленность	6.3.4	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
55	Пищевая промышленность	6.4	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
56	Энергетика	6.7	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
57	Связь	6.8	Не подлежат установлению		Не подлежат установлению
58	Склад	6.9	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
59	Складские площадки	6.9.1	Не подлежат установлению		Не подлежат установлению
60	Научно-производственная деятельность	6.12	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
61	Железнодорожный транспорт	7.1	Не распространяется		Не подлежат установлению
62	Железнодорожные пути	7.1.1	Не распространяется		Не подлежат установлению
63	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
64	Автомобильный транспорт	7.2	Не распространяется		Не подлежат установлению
65	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Не распространяется		Не подлежат установлению
66	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
67	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
68	Водный транспорт	7.3	Не распространяется		Не подлежат установлению
69	Воздушный транспорт	7.4	Не распространяется		Устанавливаются (ст.

				44 настоящих Правил)
70	Внеуличный транспорт	7.6	Не распространяется	Не подлежат установлению
71	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
72	Обеспечение вооруженных сил	8.1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
73	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
74	Санаторная деятельность	9.2.1	Не подлежат установлению	3
75	Историко-культурная деятельность	9.3	Не распространяется	Не подлежат установлению
76	Водные объекты	11.0	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
77	Гидротехнические сооружения	11.3	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
78	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется	Не подлежат установлению
79	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
80	Благоустройство территории	12.0.2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Условно разрешенные виды использования:

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику** ⁵
			min	max			
1	Питомники	1.17	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
2	Сенокошение	1.19	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
3	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
4	Цирки и зверинцы	3.6.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
5	Приюты для животных	3.10.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
6	Рынки	4.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)

7	Гостиничное обслуживание	4.7	Не подлежат установлению	60%	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
8	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	Не подлежат установлению		3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
9	Авиационный спорт	5.1.6	Не подлежат установлению		3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
10	Спортивные базы	5.1.7	Не подлежат установлению		3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
11	Строительная промышленность	6.6	Не подлежат установлению		3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
12	Трубопроводный транспорт	7.5	Не распространяется			Не подлежат установлению
13	Общее пользование водными объектами	11.1	Не распространяется			Не подлежат установлению
14	Специальное пользование водными объектами	11.2	Не подлежат установлению			Не подлежат установлению
15	Ритуальная деятельность	12.1	Не подлежат установлению		3	Не подлежат установлению

* - Для объектов капитального строительства, проектная документация которых в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит экспертизе, минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению, за исключением видов разрешенного использования "магазины" (4.4), "общеежития" (3.2.4), "гостиничное обслуживание" (4.7). Для видов разрешенного использования 4.4 (Магазины) отступы от многоквартирных домов 50 м, если иное не подтверждено требованиями технических регламентов.

** - Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в соответствии с картой градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

Предельная максимальная этажность определяется с учетом требований ч. 9 ст. 11 настоящих Правил.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№	<u>Не имеется</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	<u>Не имеется</u> (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
---	---	--

инвентаризационный или кадастровый номер Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№	<u>Информация отсутствует</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	<u>Информация отсутствует</u> (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
---	---	---

Информация отсутствует
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре Информация отсутствует от Информация отсутствует
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово).⁶

Земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Москва (Домодедово).²

Земельный участок полностью расположен в третьей подзоне приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово).²

Земельный участок полностью расположен в границах сектора 3.1 третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово).²

Сектор 3.1 подзоны 3: В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года (Постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 "Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы"): 330 м. В границах третьей подзоны строительство, реконструкция объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. При наложении секторов третьей и четвертой подзон ограничения предельной абсолютной высоты размещения объектов капитального строительства принимаются по наименьшему показателю высотных ограничений.⁷

Земельный участок полностью расположен в границах четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово).²

Земельный участок полностью расположен в границах сектора 4.9.28 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово).²

Сектор 4.9.28 подзона 4: В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих Следующие абсолютные высотные ограничения: от 322,06 м до 326,42 м. В границах четвертой подзоны строительство, реконструкция объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. При наложении секторов четвертой подзоны друг на друга действуют ограничения по наименьшему показателю предельной абсолютной высоты. При наложении секторов третьей и четвертой подзон ограничения предельной абсолютной высоты размещения объектов капитального строительства принимаются по наименьшему показателю высотных ограничений.⁷

В соответствии с постановлением Правительства № 1240 абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года.⁷

Земельный участок частично расположен в секторе 4.8.23 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово), реестровый номер границы: 50:00-6.2476, площадью 9869 кв. м.²

Сектор 4.8.23 подзона 4: В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В пределах

четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих Следующие абсолютные высотные ограничения: от 292,11 м до 296,48 м. В границах четвертой подзоны строительство, реконструкция объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство осуществляется в соответствии законодательством Российской Федерации. При наложении секторов четвертой подзоны друг на друга действуют ограничения по наименьшему показателю предельной абсолютной высоты. При наложении секторов третьей и четвертой подзон ограничения предельной абсолютной высоты размещения объектов капитального строительства принимаются по наименьшему показателю высотных ограничений.⁷

В соответствии с постановлением Правительства № 1240 абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года.⁷

Земельный участок частично расположен в секторе 4.8.24 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово), реестровый номер границы: 50:00-6.2467, площадью 4398 кв. м.²

Сектор 4.8.24 подзона 4: В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих Следующие абсолютные высотные ограничения: от 296,48 м до 300,84 м. В границах четвертой подзоны строительство, реконструкция объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство осуществляется в соответствии законодательством Российской Федерации. При наложении секторов четвертой подзоны друг на друга действуют ограничения по наименьшему показателю предельной абсолютной высоты. При наложении секторов третьей и четвертой подзон ограничения предельной абсолютной высоты размещения объектов капитального строительства принимаются по наименьшему показателю высотных ограничений.⁷

В соответствии с постановлением Правительства № 1240 абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года.⁷

Земельный участок полностью расположен в границах пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово).²

В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты (Пункт 1 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"), функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация опасных производственных объектов при их соответствии установленным ограничениям. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали - высоты полета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали - внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. При невозможности соблюдения ограничений, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр "Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства" (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от

22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058)(далее - Приказ №734) (В соответствии с пунктом 2 Приказа № 734 данный акт действует до 1 сентября 2026 г.) и (или) обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона № 116-ФЗ.⁷

Земельный участок полностью расположен в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово).²

В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, в том числе:

- полигоны по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов;
- мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы;
- мусоросортировочные станции;
- скотомогильники.

Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1 (4) Положения.⁷

Земельный участок полностью расположен в границах третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – алексинско-протвинского водоносного комплекса, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК 46247002.⁸

Информация о получении согласования при строительстве/реконструкции объектов капитального строительства, в том числе с учетом указанных в настоящем разделе ограничений, направляется к настоящему градостроительному плану земельного участка дополнительно.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово)	-	-	-
Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Москва (Домодедово)	-	-	-
Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово)	-	-	-
Сектор 3.1 третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово)	-	-	-
Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово)	-	-	-

<i>Сектор 4.9.28 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово)</i>	-	-	-
<i>Сектор 4.8.24 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово), реестровый номер границы: 50:00-6.2467</i>	-	419716.85 419726.77 419728.79 419730.29 419740.11 419745.80 419751.94 419759.57 419764.17 419772.50 419773.61 419723.23	2207563.32 2207555.04 2207559.52 2207562.88 2207586.82 2207598.94 2207610.73 2207621.55 2207627.80 2207636.47 2207637.50 2207716.58
<i>Сектор 4.8.23 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово), реестровый номер границы: 50:00-6.2476</i>	-	419726.38 419723.23 419773.61 419783.20 419799.77 419817.67 419825.60 419833.13 419835.32 419836.11 419837.80 419837.55 419834.23 419838.41	2207792.11 2207716.58 2207637.50 2207646.37 2207660.08 2207673.32 2207679.38 2207684.59 2207686.34 2207687.27 2207702.01 2207709.56 2207712.21 2207719.79
<i>Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово)</i>	-	-	-
<i>Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово)</i>	-	-	-
<i>Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – алексинско-протвинского водоносного комплекса, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК 46247002</i>	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры". Городской округ Домодедово, 50:28:0110101

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Информацию о технических условиях см. приложение

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Московской области от 30.12.2014 г. № 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области"

11. Информация о красных линиях:

В соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации Федерального Дорожного Агентства (РОСАВТОДОР) от 30.06.2016 г. № 1159-р (в редакции распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации Федерального Дорожного Агентства (РОСАВТОДОР) от 24.09.2021 г. № 3331-р)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	419905.15 419842.48 419726.97 419672.23	2207706.60 2207717.17 2207799.36 2207837.92

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
1	Устанавливаются ст. 44 утвержденных правил землепользования и застройки территории	Устанавливаются ст. 44 утвержденных правил землепользования и застройки территории

¹ - Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденные постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 г. № 1240 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области" (в редакции постановления Администрации городского округа Домодедово Московской области от 18.09.2025 г. № 3122).

² - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.09.2025 г. № КУВИ-001/2025-182913275; Приказ Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 13.10.2023 г. № 892-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Москва (Домодедово)".

³ - Документация по планировке территории, утвержденная распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации Федерального Дорожного Агентства (РОСАВТОДОР) от 30.06.2016 г. № 1159-р "Об утверждении документации по планировке территории объекта "Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Комплексное обустройство для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 21 - км 225, Московская и Тульская области" (в редакции распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации Федерального Дорожного Агентства (РОСАВТОДОР) от 24.09.2021 г. № 3331-р).

⁴ - Предельное количество этажей включает все надземные этажи.

⁵ - Информация из текста Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденных постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 г. № 1240 (в редакции постановления Администрации городского округа Домодедово Московской области от 18.09.2025 г. № 3122).

⁶ - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.09.2025 г. № КУВИ-001/2025-182913275.

⁷ - Приказ Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 13.10.2023 г. № 892-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Москва (Домодедово)".

⁸ - Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 18.07.2022 г. № 793-РМ "Об установлении зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения"; Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 г. № 10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02"; На основании сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД Московской области).

* - Приведено в информационных целях, подлежит учету при проектировании.

Приложения

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Электроснабжение
Номер	768881
Дата выдачи	30.09.2025
Наименование РСО	АО «Мособлэнерго»
ИНН РСО	5032137342
Адрес РСО	143421, Красногорский р-н, 26 км автодороги «Балтия», Бизнес Центр «RigaLand», строение 5, подъезд 3.
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВКЕ	
Наименование	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	30.09.2025
Номер заявки	768881/2038402
Номер заявления	P001-1256214076-102850934
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:28:0110101:492
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы
Назначение объекта	stroitelstvo
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Отсутствует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствует техническая возможность
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	

Ведущий специалист отдела технологических присоединений департамента технологических присоединений АО «Мособлэнерго»



Багаев А.С.



**МИНИСТЕРСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ,
ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

телефон: +7 (498) 602-83-23
факс: +7 (498) 602-02-40
электронная почта: mits@mosreg.ru

18.09.2025

11-8053/Исх-11/1-20

Первому заместителю руководителя
Комитета по архитектуре
и градостроительству
Московской области – главному
архитектору Московской области

А.А. Кузьминой

Уважаемая Александра Александровна!

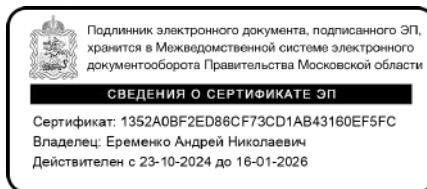
Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области, рассмотрев Ваше обращение от 10.09.2025 № 33Исх-9307/02-01 по вопросу подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), а именно к сетям связи, и направляет перечень операторов связи, оказывающих услуги по подключению к сетям подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM 900/1800 в Московской области.

Также сообщаем, что актуальные сведения размещены в Реестре лицензий в области связи на сайте Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (<https://rkn.gov.ru/communication/register/license/>).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель министра

М.С. Лагашин
8 (498) 602 83 23



А.Н. Еременко

Реестр лицензий в области связи

В реестре содержатся данные о 24 692 действующих лицензиях. Всего в реестре 195 080 лицензий (по состоянию на 17.09.2025)

Лицензиат

для поиска любой последовательности символов используйте символ %

ИНН лицензиата

Номер лицензии

для поиска любой последовательности символов используйте символ %

Статус

действующая

Услуга связи

Услуги подвижной радиотелефон

Территория

Московская область

НАЙТИ

Номер лицензии	Лицензиат	Лицензируемый вид деятельности
ЛО30-00114-77/03155288	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНТАРЕС" ИНН 7715650666	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00059951	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАРТЕЛ" ИНН 7701725181	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00066232	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Т2 МОБАЙЛ" ИНН 7743895280	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00078797	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Т2 МОБАЙЛ" ИНН 7743895280	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00063617	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЫМПЕЛ-КОММУНИКАЦИИ" ИНН 7713076301	Услуги подвижной радиотелефонной связи

Номер лицензии	Лицензиат	Лицензируемый вид деятельности
ЛО30-00114-77/00049626	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЫМПЕЛ-КОММУНИКАЦИИ" ИНН 7713076301	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00078127	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЫМПЕЛ-КОММУНИКАЦИИ" ИНН 7713076301	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00069136	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00077048	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00063847	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00064032	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00067447	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00049431	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00052247	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00076888	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00054801	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
ЛО30-00114-77/00087892	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТЕЛЕКОМ" ИНН 7707049388	Услуги подвижной радиотелефонной связи

Всего: 17

Время публикации: 20.08.2009 14:03
Последнее изменение: 17.09.2025 08:38

Оценить раздел